

Conditions de location GÎTES LA VICOMTERIE

Informations principales

Gîtes La Vicomterie est une maison de vacances comprenant 4 meublés de tourisme. Chacun des gîtes comprend une cuisine entièrement équipée de tout ce qu'on a besoin pour être autonome. Si quand même il vous manque quelque chose n'hésitez pas à nous l'indiquer. Les gîtes de vacances sont mis à disposition sans aucun linge de maison. Les voyageurs sont priés d'apporter leur propres draps de lit, serviettes de toilette et linge de cuisine, torchons etc. Les serviettes (5€) et le linge (10€) peuvent être loués par personne. Le coton est de l'agriculture biologique.

Au jour d'arrivée le gîte sera disponible à partir de 16 heures, au jour de départ, il doit être rendu à 10 heures.

Location

La confirmation d'une réservation se fait en deux démarches : le locateur verse un **acompte** et effectue ensuite un **règlement de solde**.

L'acompte s'élève à 30% du prix de la location et doit être versé dans 7 jours dès réception de la confirmation de réservation. En versant l'acompte le locateur accepte et approuve les conditions de location. Si, après les 7 jours, l'acompte n'a pas été encaissé au compte ci-après indiqué la réservation sera annulée.

Le règlement du solde dans lequel sont inclus la taxe de séjour, le dépôt de garantie et les frais de nettoyage doivent être effectués au plus tard 4 semaines avant le commencement de la location. Vous pouvez envoyer 2 chèques (dont un avec le dépôt de garantie) ou payer par virement bancaire.

Les virements sont à effectuer au compte

Beate Grunzke

CA NORMANDIE

IBAN: FR76 1660 6100 1584 8434 5860 104

BIC: AGRIFRPP866

Si le règlement du solde n'est pas effectué dans le délai spécifié de 4 semaines avant le début de la location le contrat de la location sera annulé et l'acompte déjà versé ne sera pas remboursé.

Conditions de résiliation de contrat

En cas d'une résiliation du contrat des frais de dossier seront retenus, comme expliqué ci-dessous:

- Plus de 121 jours avant le début de la location: **50€**
- Entre 120 et 61 jours avant le début de la location: **10%** du loyer
- Entre 60 et 30 jours avant le début de la location: **30%** du loyer
- Moins de 30 jours, aucun remboursement, sauf la caution, les frais de ménage et le tax de séjour.

Taxe de séjour

Une taxe de séjour de 0,50€/ adulte par jour est obligatoire. S'il vous plaît, payez sur place.

Ver, le 01.12.2018